

INDENRIGSMINISTERIET

Christiansborg Slotsplads 1, 1218 K - Tlf. 01 - 11 69 00 - Giro 5 52 55 00

København, den

4 FEB. 1987

2.k. kt. j. nr. 1986/112/0400-7
(Bedes anført ved henvendelser
om sagen)

Tilsynsrådet for Frederiksborg Amt
Kongens Vænge
3400 Hillerød

I skrivelse af 16. december 1986, j.nr. 089-211-3-1-86, har Tilsynsrådet for Frederiksborg Amt anmodet Indenrigsministeriet om en vejledende udtalelse om, i hvilket omfang en kommune uden at overskride kommunalfuldmagtens grænser kan yde støtte til opførelse af ungdomsboliger ud over den støtte, der måtte være direkte hjemmel til i lovgivningen, fx i lov om boligbyggeri.

Baggrunden for anmodningen er to tilfælde, som tilsynsrådet er blevet opmærksom på gennem dagspressen. I det ene tilfælde har en kommune til "Ungbo" solgt en kommunal ejendom for et beløb, der er væsentlig lavere end ejendommens værdi, og i det andet tilfælde har en kommune lovet at stille en grund gratis til rådighed for Lions Club til opførelse af ungdomsboliger.

Det har tidligere været en fast opfattelse, at boligstøtte-lovgivningen udtømmende angav kommunernes mulighed for lovligt at påtage sig boligforsyningsopgaver. I takt med den almindelige udvikling på boligområdet er denne opfattelse imidlertid blevet nuanceret, og efter drøftelser med Boligministeriet, Boligstyrelsen, har Indenrigsministeriet i flere konkrete afgørelser i de senere år fraveget den tidligere opfattelse, jfr. fx Indenrigsministeriets skrivelse af 29. april 1986 til Tilsynsrådet for Århus Amt, hvoraf resumé er udsendt til tilsynsrådene den 9. juni 1986.

Boligstyrelsen har i den forbindelse indtaget det standpunkt, at lov om boligbyggeri alene regulerer det byggeri, der opføres efter reglerne i denne lovgivning, mens spørgsmålet om

kommunernes mulighed for at deltage i eller yde støtte til boligforsyningsopgaver uden for denne lovgivning måtte vurderes ud fra de almindelige kommunalfuldmagtsgrundsætninger.

Det er herefter Indenrigsministeriets opfattelse, at det vil være en lovlig kommunal opgave at sikre en passende forsyning med ungdomsboliger i kommunen. Økonomisk støtte til ungdomsboliger ud over det i boligstøttelovgivningen hjemlede må imidlertid betragtes som ulovlig støtte til enkeltpersoner.

P. M. V.

E. B.

Kåre Stevns